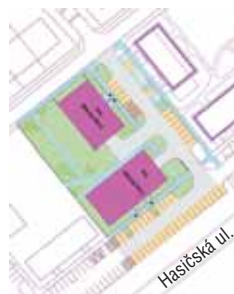


Projekt QUADRA



Termíny pre bytový dom č. 2

termín začatia výstavby	4/2009
termín dokončenia výstavby	4/2010
termín kolaudácie	4/2010

Predpokladané termíny pre bytový dom č. 1

termín začatia výstavby	8/2009
termín dokončenia výstavby	11/2010
termín kolaudácie	11/2010



BYTOVÝ DOM 1

BYTOVÝ DOM 2



CHARAKTERISTIKA

Účelom projektu je vytvorenie dvoch bytových domov, ktoré vhodne zapadnú do koncepcie zástavby sídliska Háje v Dubnici nad Váhom. Obytný súbor Háje II. Kvadrant je situovaný na voľnom území medzi mestskými komunikáciami Hasičská ulica, Kvašovská cesta a Kolačianska ulica v Dubnici nad Váhom.

Výstavba nadväzuje na zastavané územie jestvujúceho sídliska Pod Hájom a zástavbu rodinných domov Háje – 1. etapa.

DOPRAVNÁ DOSTUPNOSŤ

Lokalita je dopravne priamo napojená na Hasičskú ulicu a následne vo vzdialenosti cca 500 m na ulicu Obrancov mieru (štátnu cestu I/61 – Bratislava – Žilina). Výhľadovo bude lokalita dopravne napojená cez sídlisko Háje – 1. etapa (rodinné domy) na Palárikovu ulicu.

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Lokalita bytových domov je situovaná v dostupnej vzdialenosti z centra mesta Dubnica nad Váhom, kde sa vo vzdialenosti cca 600 m nachádza mestská a regionálna vybavenosť (mestská poliklinika, NC LIDL, sídla bánk, Stredná priemyselná škola...). Základná škola je vo vzdialenosti cca 300 m.

ÚDAJE O STAVBE

Prístup k bytovým domom je riešený z verejnej komunikácie. Každý bytový dom má prístup do bytov riešený cez dva schodiskové priestory.

Vykurovanie bytov a príprava TÚV je riešená v každom bytovom dome samostatnou kotolňou situovanou na najvyššom podlaží. Každý byt má samostatné meranie spotreby vody a elektrickej energie, na meranie spotreby tepla je

možnosť nainštalovania merača tepla v inštaláčnom jadre v každom byte.

V bytovom dome č. 1 sú projektované 1, 2 a 3-izbové byty štandardných rozmerov s možnosťou spojenia dvoch susediacich bytov do jedného nadštandardného bytu.

V bytovom dome č. 2 sú projektované 1 a 2-izbové byty a 4 bezbariérové 1-izbové byty na prizemí.



investor

STIP s.r.o., Trenčín

predajca

mobil
tel
fax
e-mail
web

TERMION s.r.o., prevádzka Trenčín
+421 902 976 901, 903, 905
+421 32 744 22 31
+421 32 744 22 32
quadra@termion.sk
www.termion.sk

umiestnenie na mape

nie je

projekt

súvisiaci projekt

215

súvislaca inzercia

ďalšie info

www.termion.sk