

projekt 101 - Trenčín lokalita Zámostie ulica Vlárska

NÍZKOENERGETICKÝ BYTOVÝ DOM



TERMÍNY

termín začatia výstavby
termín dokončenia výstavby
celkový počet bytov

jar 2009
leto 2010
4



INDIZAJN
dizajn pre harmóniu



CHARAKTERISTIKA

Prvý Nízkoenergetický bytový dom na Slovensku je umiestnený do atraktívneho prostredia Zámestia v Trenčíne, časť Orechové - v blízkosti Váhu. Investície do nehnuteľností nízkoenergetického charakteru sa pri neustálo zdražovaní energií vrátia v priebehu niekoľkých rokov. Úspory sú dosiahnuteľné takými zariadeniami ako je solárny systém na ohrev TUV, podlahové kúrenie s doplnkovým kúrením krbovou vložkou alebo modernými peckami, rozvod úžitkovej vody vo všetkých bytoch zo studne a tiež voliteľný systém stropného chladenia, takisto zo zdrojom vody zo studne na pozemku bytového domu. Kvalita bývania v bytoch bude zabezpečená nielen využitím alternatívnych energetických zdrojov, ale aj možnosťou budúcich majiteľov bytov objednať si návrhy zariadenia interiérov bytov aj vo forme 3D vizuali-

zácií priamo u predávajúceho, zabezpečuje Ateliér INDIZAJN. Vysoký štandard bývania vyplýva aj z použitia kvalitných materiálov ako sú drevo, hliník, sklo. Ekologické, úsporné bývanie a kľudná lokalita s charakterom vidieka sú hlavnými črtami tohoto jedinečného projektu.

DOPRAVNÁ DOSTUPNOSŤ

Vzdialenosť od centra mesta je autom 5 minút, pešo 15 minút. Okrem 3 parkovacích miest je možné parkovať v blízkosti do 100 m od bytového domu.

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

V tesnej blízkosti sa nachádza veľké ihrisko pre deti. V blízkosti je situované nákupné centrum (Lidl), čerpacia stanica Shell, kostol. Jedinečná možnosť prechádzok po hrádzi popri Váhu s nádherným výhľadom na Trenčiansky hrad. V blízkosti budúcnosti sa uvažuje o priamom prepojení tejto časti

Trenčína s Ostrovom - rekreačnou a oddychovou zónou, most na Ostrov je plánovaný v blízkosti NBD.

ÚDAJE O STAVBE

Úžitková plocha bytov	od 69 do 190 m ²
Terasy a predzáhradky	od 8 do 39 m ²
Počet bytov	4
Počet nadzemných podlaží	3
Parkovacie miesta	áno (3)
Ďalšie parkovanie	do 100 m

CHARAKTERISTIKA, ŠTANDARDSY A CENY BYTOV

nájdete na www.indizajn.sk

developer / investor
zodpovedný zástupca
mobil

S.R.I. s.r.o., Trenčín
Ing. Ingrid Souhradová
+421 918 438 034
+421 905 255 335
info@indizajn.sk
www.indizajn.sk

e-mail
web

predajca
zodpovedný zástupca
tel
mobil
e-mail
web

K&B Partners s.r.o.
Ing. Tomáš Krúpa
+421 32 743 7878
+421 918 582 940
kbparkers@kbparkers.sk
www.kbparkers.sk

umiestnenie na mape na strane 8

súvisiaci projekt

súvisiaca inzercia na strane 47

ďalšie info www.indizajn.sk

projekt
101