

Stará Tržnica



DOKONČENÝ A SKOLAUDOVANÝ OBJEKT

Počet voľných bytov	2
Počet voľných obchodných priestorov	2
Počet voľných kancelárskych priestorov	6



CHARAKTERISTIKA

Stará Tržnica je objekt, ktorý Vás očarí svojou architektúrou a presvedčí výbornou polohou. Je to exkluzívna a jedinečná ponuka nových a zrekonštruovaných nebytových a bytových priestorov na predaj. Celok tvoria dva objekty: polyfunkčný a administratívno-obchodný, s dostatočným počtom parkovacích miest vo vnútri areálu.

Polyfunkčný objekt je kompletne zrekonštruovaný. Z čelnej strany je Nám. Sv. Anny, kde sú výklady a vstupy do dvoch obchodných priestorov. Zvyšok objektu tvorí 1 kancelária a 6 bytových jednotiek s pivnicami, prístupné schodiskom alebo výtahom. Byty nachádzajúce sa v tomto objekte uspokojia aj tých najnáročnejších klientov. Spája sa v nich komfort nového s dušou starého. Funkčné a moderné vybavenie, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou dnešného človeka, s príznačnosťou architektúry starého mestského domu. Byty upútajú

svojou atmosférou vysokých stropov a dávajú príležitosť bývať v centre krajského mesta Trenčín.

Administratívno-obchodný objekt je trojpodlažný novopostavený. Fasádou sa prispôbil rekonštruovanému susednému mestskému domu. Nachádza sa tu 7 obchodných priestorov s výkladmi. Na 2. a 3. nadzemnom podlaží je 12 kancelárskych priestorov. Priestory sú vzhľadom na svoju polohu vhodné pre právnické a advokátske kancelárie, pre notárov, exekútorov, geodetické kancelárie, ambulancie, ateliéry, sídla spoločností, ale aj ako nehnuteľnosť vhodná na dlhodobú investíciu s predpokladom na stále rozvíjajúce sa centrum a budúce zhodnotenie mesta.

DOPRAVNÁ DOSTUPNOSŤ

Nám. Sv. Anny je miesto s dobrou dostupnosťou autom, MHD aj pešo a má výborné spojenie s inými mestskými časťami.

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Nám. Sv. Anny, na ktorom sa objekt nachádza, patrí k atraktívnej lokalite mesta Trenčín práve svojou blízkosťou k administratívne a obchodnému centru mesta, ktoré pozostáva z obchodných centier so širokou ponukou služieb a inštitúcií ako sú Krajský súd, Daňový a Katastrálny úrad, Sociálna poisťovňa, banky, poisťovne, kostoly či poliklinika.

FINAČNÝ PARTNER

ČSOB, a.s.

INÉ CHARAKTERISTIKY

Cielom investičného zámeru bolo vytvoriť v cenovo dostupných reláciách areál, kde by ľudia mohli bývať, pracovať a mali zabezpečené nadštandardné služby. Cieľ sa stal skutočnosťou. Bytové a nebytové priestory sú dokončené a skolaudované. Vo väčšine z nich sa už otvorili nové prevádzky, obchody, kancelárie. Stará Tržnica oživa!

projekt
19

umiestnenie na mape **na strane 14**

súvisiaci projekt **na strane 21**

súvisiaca inzercia

ďalšie info

www.monolit.sk

developer / investor
zodpovedný zástupca
tel
fax
e-mail
web

Monolit Slovakia s.r.o.
Ing. Miroslava Sedláčková
+421 32 649 45 31
+421 32 658 12 05
byty@monolit.sk
www.monolit.sk

predajca
zodpovedný zástupca
tel
fax
e-mail
web

Monolit Slovakia s.r.o.
Ing. Miroslava Sedláčková
+421 32 649 45 31
+421 32 658 12 05
byty@monolit.sk
www.monolit.sk